



REPUBLIKA HRVATSKA
URED DRŽAVNE UPRAVE U
ŠIBENSKO-KNINSKOJ ŽUPANIJ
Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne
poslove
KLASA: UP/I-943-05/16-01/28
URBROJ: 2182-03-05/2-16-3
Šibenik, 30.12. 2016. godine

Ured državne uprave u Šibensko-kninskoj županiji, Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, temeljem 65. stavak 2. i 68. stavak 2. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine", broj: 47/09.), u vezi članka 27. st. 2. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade ("Narodne novine", broj:17/14), u postupku pokrenutom po prijedlogu Općine Rogoznice za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti imovine koja će bit predložena za potpuno izvlaštenje a položena je u K.O. Rogoznici, radi izgradnje ceste na području Stupina Čelin, d o n o s i

Z A K L J U Č A K

1.Određuje se očevid dana 13.1.2017. godine, od 9 sati K.O. Rogoznica i vještvo po Damiru Alfieru dipl. ing.građ., Anki Verović, dipl. ing.poljop. i Geoformi d.o.o., sve u nazočnosti opunomoćenika predlagatelja izvlaštenja, vlasnika i posjednika imovine zemljišta i zgrada ukupne površine 725,96 m2, oznaka čest.zem. 2945 zk.ul. 278, 2944 zk.ul. 445, 2943 zk.ul. 844, 2942 zk.ul. 850, 2940/2 zk.ul. 872, 2934/5 zk.ul. 1949, 2934/4 zk.ul. 1942, 2933 zk.ul. 2329, 2931 zk.ul. 3859, 2930 zk.ul. 644, 2892 zk.ul. 4263, 2891/2 zk.ul. 922, 2891/1 zk.ul. 522, 2890/2 zk.ul. 865 i 2877 zk.ul. 2207 te zgr. 1618 zk.ul. 2105,1702 zk.ul. 1604,1703 zk.ul. 3402 i 1785 zk.ul. 2503.

2.Nalaže se vještacima izraditi nalaz u roku 15 dana.

O b r a z l o ž e n j e

Pred ovom Službom u tijeku je upravni postupak pokrenut po prijedlogu Općine Rogoznice za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti imovine koja se predlaže za potpuno izvlaštenje radi izgradnje ceste na području Stupin Čelina, u skladu s pravomoćnom **Izmjenom** i dopunom Lokacijske dozvole KLASA: UP/I-350-05/15-01/21.

Vještaci su dužni utvrditi vrijednost nekretnina u novcu primjenom posebnog propisa iz područja struke s podatkom o nekretnini te o učinjenom sačiniti nalaz i procjenu, a naknadno o učinjenom ispostaviti uredan i dokumentiran troškovnik (račun) u roku iz članka 161. ZUP-a koji je 30 dana od dana poduzete naložene radnje ili isti u protivnom gube pravo.

Vrijednost nekretnine, izražava se u novcu primjenom posebnog propisa iz područja prostornog uređenja o načinu procjene vrijednosti nekretnina, načinu prikupljanja podataka i njihovoj evaluaciji te o metodama procjene nekretnina. Nadalje,

ovlaštenom Geoformi d.o.o, nalaže se pojedinačno po česticama izraditi nalaz o površini zahvata.

Temeljem odredbi članka 65. st. 1 i 68. st. 1. Zakona o općem upravnom postupku, ova Služba održat će očevid u nazočnosti vlasnika i posjednika nekretnina, vještaka za geodetske poslove, stalnih sudskih vještaka za graditeljstvo i poljoprivredu, i predlagatelja izvlaštenja.

Sukladno odredbi članka 65. st. 1. i 68. st. 1. Zakona o općem upravnom postupku u svezi članka 27. st. 2. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade, valjalo je odlučiti kao u izreci.

Ukoliko stranke u upravnom postupku imaju primjedbi na osobe vještaka, dužne su iste dostaviti u pisanom obliku na adresu ove Službe u Šibeniku.

Ova Služba dostavit će korisniku izvlaštenja i vlasniku odnosno posjedniku nekretnine nalaz i mišljenje vještaka ili procjenu procjenitelja radi obavijesti.

Troškove upravnog postupka snosi predlagatelj izvlaštenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka ne može se izjaviti žalba (članka 77. stavak 5. ZUP-a).

Upravni savjetnik
Marija Barišić, dipl.iur.



DOSTAVITI:

Mintas Matija Zagreb, Siget 16 C
Estera Manojlović, Rogoznica, Ante Starčevića 48
Radić Katica Pok. Marka, OIB: 43995310892, Split, Kijevska
Marija Županović Rogoznica 22203, Ante Starčevića 7
Pavka Maksimovski, Čelina IV, Rogoznica 22203
Nikola Goleš, Smokvica, Jarebinjak
Kaja Musinov, Podglavica, Čelina V 28
Đulaga Ćosić sin Zaima, Gradačac
Željko Grgurević, 10 000 Zagreb, Draškovićeva ulica 33
Gordana Potkonjak, Zagreb 10000, Lj. Gaja 2/B
Branko Vukadin, Zagreb 10 000, Dravogradski put 5
Fialova Michaela, Češka, Kostelec nad orlici, Fugnerova Č.P. 1140
Fiala František, Češka, Kostelec nad orlici, Fugnerova Č.P. 1140
Marin Radić, Podorljak
Ivan Živković, Jurja Šižgorića 12, 21 000 Split
Mirko Živković, Split 21 000, Miroslava Krležu 14
Ante Živković p. Ivana, Podglavica
Ivanica Živković ud. Mate, Podglavica
Jere Živković p. Mate, Podglavica
Zorka Živković ud. Marina, Podglavica
Josip Županović p. Ante, Podglavica
Ante Županović p. Josipa, Belje, Baranja
Jure Županović p. Luke, Podglavica
Stipe Županović p. Mate, Mocira
Nanica Županović, Podglavica
Ivan Ercegović, Podglavica
Blaga Ercegović, Čelina I 5, Podglavica
Nikola Ercegović, Rijeka 51 000, Zametska 36
Krešimir Lušić, odvjetnik Ante Starčevića 7, Šibenik

Gojmir Unković, Split 21 000, Vojka Krstulovića 21
Olga Radovančić, Split, Gotovčeva 3
Jure Unković, Seget Vranjic, Maslinička 14
Damir Alfier, Bože Peričića 30, Šibenik
Geoforma d.o.o., Vodice, Magistrala 2
Anka Verović, Šibenik, Rupe br. 2 H
Oglasna ploča ovoga tijela
Ova Služba
Pismohrana.