

OBAVIJEST PODNOSITELJIMA ZAHTJEVA ZA STAMBENO ZBRINJAVANJE NA PODRUČJIMA POSEBNE DRŽAVNE SKRBI

I. Podnositelji zahtjeva koji se nalaze na Listi prvenstva za 2016. godinu, a za koje u tekućoj godini nije doneseno rješenje o ostvarivanju prava na stambeno zbrinjavanje, prenijet će se na Listu prvenstva za 2017. godinu, pri čemu se iznova utvrđuje mjesto zahtjeva na Listi prvenstva.

Odredbom članka 12. stavkom 5. Zakona o područjima posebne državne skrbi („Narodne novine“ broj 86/08, 57/11, 51A/13, 148/13, 76/14, 147/14 i 18/15) propisano je da su podnositelji zahtjeva obvezni dostaviti dokaze o ispunjavanju uvjeta za bodovanje iz članka 12.a stavka 2. Zakona.

Temeljem navedenog podnositelji zahtjeva s Liste prvenstva za 2016. godinu imaju mogućnost, u svrhu bodovanja zahtjeva za Listu prvenstva za 2017. godinu, **do 15. veljače 2017. godine** dostaviti potrebne dokaze.

Uvjeti za bodovanje i potrebni dokazi u skladu s Uredbom o kriterijima za bodovanje zahtjeva za stambeno zbrinjavanje ("Narodne novine", broj 30/14 i 115/16) nalaze se u nastavku ove Obavijesti.

II. Od 01. siječnja do 15. veljače 2017. godine otvoren je zakonski rok za podnošenje novih zahtjeva za stambeno zbrinjavanje na područjima posebne državne skrbi sukladno članku 12. stavak 1. Zakona o područjima posebne državne skrbi („Narodne novine“ broj 86/08, 57/11, 51A/13, 148/13, 76/14, 147/14 i 18/15), na propisanim obrascima koji se nalaze na web stranici Ureda državne uprave u Šibensko-kninskoj županiji.

Uz zahtjev za stambeno zbrinjavanje podnositelj je obvezan priložiti **za sebe i sve članove obitelji** za koje podnosi zahtjev za stambeno zbrinjavanje sljedeću dokumentaciju:

1. presliku važeće osobne iskaznice ili druge identifikacijske isprave, za maloljetnu djecu presliku domovnice i rodnog lista ili izvatka iz matice rođenih,
2. uvjerenje o prebivalištu za razdoblje od 08. listopada 1991. godine do trenutka podnošenja zahtjeva,
3. uvjerenje nadležnog ureda za katastar o ne/posjedovanju nekretnina,
4. uvjerenje općinskog suda da ima/nema u vlasništvu nekretnine,
5. potvrdu nadležne porezne ispostave o prometu nekretnina,
6. potvrdu Ministarstva financija, Porezne uprave, potvrdu Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, kao i druge odgovarajuće dokaze o primanjima u prethodnoj godini,
7. uvjerenje nadležnog suda o nekažnjavanju u skladu s člankom 29. stavkom 1. točkom 3. Zakona o područjima posebne državne skrbi.

Dokumentaciju iz točke 3., 4. i 5. potrebno je dostaviti za mjesta gdje je podnositelj zahtjeva i svi članovi obitelji za koje podnosi zahtjev za stambeno zbrinjavanje imao prijavljena prebivališta od 08. listopada 1991. godine do trenutka podnošenja zahtjeva, kao i za mjesta svih boravišta u navedenom razdoblju.

Podnositelji zahtjeva za dodjelu građevinskog materijala dužni su uz naprijed navedenu dokumentaciju priložiti i sljedeću dokumentaciju:

- građevinsku dozvolu - u slučaju da ne postoji potrebno je priložiti potvrdu iz ureda za prostorno uređenje da je gradilište/kuća u građevinskoj zoni
- uvjerenje o kućnom broju (katastar)
- ugovor o/ kupnji/ zamjeni BiH i RH/ darovanju
- rješenje o nasljeđivanju
- presliku katastarskog plana (katastar)
- potvrda o identifikaciji katastarskih čestica (katastar)

Potrebna dokumentacija se predaje u izvorniku i u trenutku podnošenja zahtjeva ne može biti starija od šest mjeseci, a nepotpuni, odnosno nepravodobni zahtjevi odbacit će se rješenjem, na koje se može izjaviti žalba.

Pravodobno podneseni i uredni zahtjevi boduju se za Listu prvenstva za 2017. godinu u skladu s kriterijima i dokazima koje propisuje Uredba o kriterijima za bodovanje zahtjeva za stambeno zbrinjavanje („Narodne novine“ broj 30/14 i 115/16).

Za ostvarivanje bodova potrebna je sljedeća dokumentacija:

- Za bodove prema broju članova obiteljskog domaćinstva broj članova obitelji vidljiv je iz zahtjeva za stambeno zbrinjavanje,
- Za bodove prema broju djece predškolske, školske i fakultetske dobi za djecu predškolske dobi potreban izvadak iz matične knjige rođenih, za školsku djecu potvrda iz škole ili fakulteta,
- Za bodove na temelju imovinskog stanja obitelji dokaz o plaći od poslodavca ili ako nije zaposlen dokaz o nezaposlenosti za punoljetne članove obitelji koji nisu na redovnom školovanju,
- Za bodove na temelju stručne spreme podnositelja zahtjeva diploma ili svjedodžba o završenom obrazovanju za sve članove obitelji navedene na zahtjevu,
- Za bodove na temelju stručne spreme članova obitelji diploma ili svjedodžba o završenom obrazovanju za sve članove obitelji navedene na zahtjevu,
- Za bodove prema prebivanju na području grada/općine uvjerenje o prebivalištu podnositelja zahtjeva,
- Za bodove na temelju stambenog statusa podnositelja zahtjeva dokaz o najmu ili korištenju stambene jedinice, a za stanovanje kod člana obitelji treba dostaviti potpisanu izjavu i ovjerenu kod javnog bilježnika,
- Za bodove prema životnoj dobi podnositelja zahtjeva preslika osobne iskaznice ili izvod iz matične knjige rođenih,
- Za bodove za članove obitelji smrtno stradalog, zatočenog ili nestalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata ili pripadnika Hrvatskog vijeća obrane

potvrda nadležnog tijela o utvrđenom statusu člana obitelji smrtno stradalog, zatočenoga ili nestalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata ili pripadnika Hrvatskog vijeća obrane,

- Za bodove koje ostvaruje hrvatski ratni vojni invalid iz Domovinskog rata ili ratnog vojnog invalida iz Domovinskog rata pripadnika Hrvatskog vijeća obrane, koji je državljanin Republike Hrvatske i ima prebivalište u Republici Hrvatskoj potvrda nadležnog tijela o utvrđenom o statusu hrvatskog ratnog vojnog invalida iz Domovinskog rata ili ratnog vojnog invalida pripadnika Hrvatskog vijeća obrane,
- Za bodove na temelju invalidnosti ili invalidnosti člana obitelji dokaz o utvrđenoj invalidnosti,
- Za bodove podnositelja zahtjeva ili članova obiteljskog domaćinstva koji su na zahtjevu za stambeno zbrinjavanje, a imaju status hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata ili pripadnika Hrvatskog vijeća obrane koji je državljanin Republike i imaju prebivalište u Republici Hrvatskoj potvrda nadležnog tijela o utvrđenom statusu hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata ili pripadnika Hrvatskog vijeća obrane,
- Za bodove za žrtve nasilja u obitelji zapisnik nadležne policijske uprave i socijalna anamneza nadležnog centra za socijalnu skrb,
- Za bodove prema statusu prognanika, povratnika, izbjeglice potvrda o statusu prognanika, povratnika ili izbjeglice.

III. Dodatni bodovi za ostvarivanje prava na darovanje građevinskog materijala

Podnositelj zahtjeva za darovanje građevinskog materijala može ostvariti dodatne bodove:

- ako boravi u kući koja se smatra neuseljivom po članku 9.a Zakona o područjima posebne državne skrbi,
- za izgradnju nove kuće na građevinskom zemljištu,
- ako boravi u stambenoj jedinici nedostatne površine popisane člankom 9.b Zakonom o područjima posebne državne skrbi.

Za ostvarivanje dodatnih bodova za darovanje građevinskog materijala podnositelj zahtjeva daje izjavu pod materijalnom i kaznenom odgovornošću ovjerenu kod javnog bilježnika.

Dokumentaciju je potrebno dostaviti na adresu:

Ured državne uprave u Šibensko-kninskoj županiji,
Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove
Šibenik, Trg Pavla Šubića I broj 2.